

**ZARZĄDZENIE NR 0050.1.82.2019
BURMISTRZA SZUBINA**

z dnia 6 maja 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 1509 i 2348, z 2019 r. poz. 270 i 492) oraz Uchwały Nr XXV/308/16 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 29 września 2016 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2016 r. poz. 3433), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe, położone w Szubinie, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Szubinie oraz zamieszcza się na stronach internetowych urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie internetowej na stronie www.monitorurzedowy.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Szubina

Mariusz Piotrkowski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.1.82.2019

Burmistrza Szubina

z dnia 6 maja 2019 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Szubin przeznaczonych do oddania
w dzierżawę

| L.p. | Nr działki | Położenie | Pow. | Nr księgi wieczystej | Cel dzierżawy | Dzierżawa od-do | Czynsz dzierżawny | Termin zapłaty czynszu |
|------|-----------------|-----------|--------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------|-------------------|------------------------------|
| 1. | 280/10 | Szubin | 105 m ² | BY1U/00014130/6 | usługowo-handlowe | 01.08.2019 r.- 31.12.2019 r. | 472,50 zł | do 15-ego każdego m-ca |
| 2. | 732/12 (cz.) | Szubin | 36 m ² | BY1U/00017995/8 | budynek gospodarczy | 01.06.2019 r.- 31.08.2021 r. | 36,00 zł | do 15-ego każdego m-ca |

Wydzierżawienie nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Dla działek przeznaczonych pod lokalizację tymczasowego budynku gospodarczego oraz na cele usługowo-handlowe ustala się termin płatności do 15-go każdego miesiąca. Do czynszów dzierżawnych zostanie doliczony stosowny podatek VAT.

Czynsze dzierżawne dla działek przeznaczonych pod lokalizację tymczasowego budynku gospodarczego oraz na cele usługowo-handlowe ustalono na podstawie Zarządzenia Burmistrza Szubina Nr 0050.1.107.2018 z dnia 5 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawione nieruchomości z zasobów mienia komunalnego przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolnicze.

Pozostałe warunki dzierżawy gruntów zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

Burmistrz Szubina

Mariusz Piotrkowski

Uzasadnienie

Gmina Szubin jest właścicielem nieruchomości objętych niniejszym wykazem. Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami, organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest burmistrz.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

W powyższym stanie rzeczy wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz Szubina

Mariusz Piotrkowski