

U C H W A Ł A NR V/26/94.....

R A D Y M I E J S K I E J W S Z U B I N I E 0136  
26/94

z dnia 5 grudnia 1994r......

w sprawie: dokonania zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin oraz uchwalenia miejscowego planu szczegółowego terenów budownictwa letniskowego i mieszkaniowego w Kornelinie.

Na podstawie art.18 ust.2,pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym/Dz.U. Nr 16 poz. 95 z późn.zmianami/,art.17,ust 3 i art.18 ustawy z dnia 12 lipca 1984 roku o planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1989r Nr 17, poz.99 z późn. zmianami/ w związku z art.7 ust.1 ustawy z dnia 26 marca 1982 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11,poz.79 z późn zmianami/

R A D A M I E J S K A

uchwala,co następuje:

§ 1

Uchwala się zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin, uchwalonym uchwałą Nr XXIX/198/93 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 13 września 1993r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin/Dz. Urz.Województwa Bydgoskiego Nr 15,poz.201 z późn.zmianami/

obejmujące:

- 1/ korektę przebiegu trasy projektowanego do realizacji w okresie perspektywicznym kanału żeglownego stanowiącego element drogi wodnej Wisła - Odra,
- 2/ przeznaczenie pod budownictwo letniskowe i mieszkaniowe działek Nr 16/2,16/4 i 16/5 we wsi Kornelin zgodnie z załącznikami Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały <sup>x</sup>

§ 2

Uchwała się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzeni terenów budownictwa letniskowego i mieszkaniowego w Kornelinie obejmujący rysunek planu w skali 1 : 500 oraz tekst planu<sup>x/</sup>

§ 3

Wyraża się zgodę na przeznaczenie na cele zabudowy mieszkaniowej następujących użytków rolnych we wsi Kornelin:

- 1/ działka numer 16/2 w klasie R IVb o powierzchni 0,10 ha,  
w klasie R V o powierzchni 0,03 ha,
- 2/ część działki numer 16/4 w klasie R V o powierzchni 0.03.20 ha
- 3/ część działki numer 16/5 w klasie IV b o powierzchni 0.26.00 ha  
w klasie R V o powierzchni 1.66.04 ha i w klasie R VII o powierzchni 0.46.18 ha.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się zarządowi Gminy i Miasta Szubin

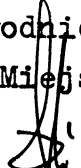
§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Szubinie, u sołtysa wsi Kornelin oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego.

x/ Załączników nie ogłasza się.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
mgr Waldemar Szaliński

## U z a s a d n i e

Stosownie do art. 34 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99 z późn. zm./ organy administracji samorządowej dokonują okresowej oceny, nie rzadziej niż co pięć lat, skutków zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, wynikających w realizacji planu miejscowego.

Wychodząc naprzeciw najpilniejszym potrzebom społeczeństwa, oraz mając na względzie czynniki ekonomiczne, proponowana zmiana w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Szubin polegająca na przeznaczeniu terenu upraw polowych, działek nr 16/2, 16/4 i 16/5 na cele budownictwa letniskowego i mieszkaniowego oraz korekacji przebiegu trasy projektowanego do realizacji w okresie perspektywicznym kanału żeglownego stanowiącego element drogi wodnej Wisła - Odra jest w pełni uzasadnione.

Natomiast uchwalenie planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa letniskowego i mieszkaniowego na w/w działki pozwoli na ich prawidłowe i racjonalne zagospodarowanie. Plan ten rozstrzygnie rozgraniczenie i przeznaczenie gruntów, ustali zasady kształtowania zabudowy i uzbrojenia terenu a także ustali zasady komunikacji.

w związku z powyższym uważam podjęcie przedmiotowej uchwały za celowe i w pełni uzasadnione.

Zastępca Burmistrza

*Wiesław Lewicki*