

**Sprawozdanie**  
**Burmistrza Szubina z działalności między sesjami Rady**  
**w okresie od dnia 24 sierpnia 2004r. do dnia 20 października 2004r.**

W okresie od 24 sierpnia 2004r. wydałem 24 zarządzenia. Dotyczyły one następujących kwestii:

- *opłata, woda, elektryka i in. inwestycje itp. do 15.10.04. do wstępn.*

1) Dokonałem zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu gminy Szubin na 2004r. W drodze powyższego zarządzenia uaktualniono harmonogram dochodów i wydatków do obecnie obowiązującego budżetu po dokonanych zmianach uchwałami Rady Miejskiej i zarządzeniami Burmistrza Szubina.

2) W drodze zarządzenia zwołałem zebranie wiejskie w sołectwie Słupy. Zebranie odbyło się dnia 9 września 2004r. i dokonało wyboru nowego sołtysa oraz członków rady sołectkiej. Sołtysem Słupów została Pani Anna Damazyn, a członkami rady sołectkiej Pani Malczewska Dorota, Pan Izdebski Józef oraz Pan Mazur Henryk.

3) Na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, wydałem dwa zarządzenia w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szubin. Pierwsze zarządzenie dotyczyło ogłoszenia przetargu pisemnego ograniczonego na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych położonych w Smolnikach i Wolwarku. W przedmiotowym przetargu mogą uczestniczyć tylko osoby, które spełniają następujące warunki są mieszkańcami miejscowości, na obszarze których położone są grunty przeznaczone do wydzierżawienia i są rolnikami w rozumieniu art. 6 ust. 1 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego. Drugie zarządzenie dotyczyło ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 282/2 położonej w Szubinie.

4) Przeznaczyłem do zbycia następujące lokale mieszkalne na rzecz ich najemców w drodze bez przetargowej:

- w budynku położonym na ulicy Bydgoskiej 26 w Turze – sprzedaż lokali wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu,
- w budynku położonym przy ul. Kcyńskiej 51 w Szubinie – sprzedaż lokali wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu,
- lokal w budynku przy ul. Młyńskiej 14 w Szubinie z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu,
- w budynku położonym przy ul. Szkolnej 9 w Rynarzewie – sprzedaż lokali wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu,
- w budynku położonym przy ul. Szkolnej 9a w Rynarzewie – sprzedaż lokali

wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu.

Ponadto sprzedano 10 lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców. Były to lokale położone w Szubinie na ul. Broniewskiego, ul. Młyńskiej, ul. 3 Maja oraz w Turze na ul. Starżackiej.

5) Na podstawie ustawy – Prawo ochrony środowiska powołałem komisję opiniującą wnioski o przyznanie dotacji przedmiotowej z budżetu Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, a także ustaliłem regulamin przyznawania tej dotacji. Dotację w wysokości 1.000 zł może otrzymać osoba, która zgłosiła zamiar budowy przydomowej oczyszczalni ścieków i posiada wymagane prawem dokumenty związane z jej budową tj. projekt, uzgodnienia, postanowienie o nie wnoszeniu sprzeciwu do zamiaru budowy wydane przez Starostę Powiatu Nakielskiego, mapę sytuacyjno-wysokościową z lokalizacją przydomowej oczyszczalni ścieków.

6) Dokonałem zmian w planie dochodów i wydatków budżetu gminy Szubin na 2004r. związanych z przeniesieniami w ramach działu, przeniesień rezerw budżetowych oraz zwiększeniem i zmniejszeniem budżetu z tytułu dotacji celowych.

Budżet gminy został zwiększony po stronie dochodów i wydatków o kwotę 337.679 zł. Zwiększenie nastąpiło w związku z otrzymaną dotacją celową na zadanie zlecone gminie. Od Wojewody Kujawsko-Pomorskiego otrzymano decyzję zwiększającą dotację o kwotę 337.679 na wypłatę świadczeń rodzinnych w III kwartale 2004r.

Ponadto w związku ze zmianą ustawy o pomocy społecznej z dniem 1 maja 2004r. zadania z zakresu pomocy społecznej są zadaniami własnymi gminy. Na realizację tych zadań przeniesiono środki z § 2010 – dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej na § 2030- dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin.

Z rezerwy na nieprzewidziane wydatki przeniesiono kwotę 11.800 zł. na następujące zadania:

- kwotę 400 zł. - na przyłącze wodociągowe we wsi Żędowo
- kwotę 500 zł. na pokrycie opłat związanych z podziałami nieruchomości, których ~~podziału~~ nie planowano w budżecie, a w celu właściwej gospodarki gruntami trzeba było je wykonać,
- kwotę 4000 zł. na częściowe pokrycie kosztów związanych z organizacją dożynek gminnych w Kołaczkowie,
- kwotę 2.250 na wydatki realizowane przez samorzady wiejskie,
- kwotę 150 zł. na wydatki realizowane przez sołectwa.

Po dokładnym przeanalizowaniu realizacji budżetu za 8 miesięcy i zaistniałą potrzebą sfinansowania zadań, które powinny być zrealizowane w bieżącym roku dokonano przeniesień w planie wydatków w ramach działów w kwocie

55.100 zł.

- 7) W drodze zarządzenia postanowiłem nabyć nieodpłatnie na własność Gminy Szubin od dotychczasowego właściciela tj. Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych, nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Kołaczkowo Gmina Szubin, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 114/43. Powyższa działka stanowi drogę łączącą miejscowości Kołaczkowo i Skórzewo. Korzystają z niej mieszkańcy wsi, szczególnie dzieci i młodzież, którzy uczęszczają do Szkoły Podstawowej w Kołaczkowie. Nabycie w/w nieruchomości umożliwi zakwalifikowanie jej do kategorii dróg gminnych.
- 8) Wydałem dwa zarządzenia w sprawie nadania numerów porządkowych nieruchomościom. Dotyczyły one nieruchomości położonych:
- w Zamościu przy ul. Wierzbowej oraz ul. Grzybowej,
  - w Szubinie przy ul. Brzozowej, ul. Orzeszkowej i ul. Sienkiewicza,
  - w Rynarzewie przy ul. Strażackiej,
  - w Chomętowie,
- dokonałem zmian w dotychczasowym oznaczeniu numerami porządkowymi nieruchomości we wsi Gąbin.
- 9) Na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Szubinie w sprawie procedury uchwalania budżetu, rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu wydałem dwa zarządzenia w sprawie określenia wzorów materiałów planistycznych niezbędnych do opracowania projektu budżetu gminy Szubin na 2005r. oraz w sprawie określenia podstawowych parametrów do prac nad budżetem Gminy Szubin na 2005r.
- 10) Dokonałem zmian w planie dochodów i wydatków budżetu gminy Szubin na 2004r. związanych z przeniesieniami w ramach działu, przeniesień z rezerw budżetowych oraz zwiększeniem i zmniejszeniem budżetu z tytułu dotacji celowych. Budżet gminy został zwiększony po stronie dochodów i wydatków o kwotę 47.280 zł. Zwiększenie nastąpiło w związku z otrzymanymi dotacjami celowymi na zadanie zlecone gminie i zadania własne. Od Wojewody Kujawsko-Pomorskiego otrzymano decyzje zwiększającą dotacje o kwotę 500 zł. na zadania zlecone w dziale administracja państwowa. W związku z tym, że od 1 maja 2004r. zadania z zakresu pomocy społecznej są zadaniami własnymi gminy decyzją Wojewody zmniejszono środki w rozdziale – dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań zleconych – o kwotę 42.356 zł. i zwiększono dotację celową na zadanie własne gminy – o kwotę 89.136 zł. z przeznaczeniem na zasiłki okresowe dla podopiecznych. W rozdziale – Ośrodki pomocy społecznej, przeniesiono kwotę 13.400 zł. - dotacje na zadania własne na zadania zlecone. Po dokładnym przeanalizowaniu realizacji budżetu za 9 miesięcy i zaistniałą potrzebą sfinansowania zadań, które powinny być zrealizowane w bieżącym roku dokonano przeniesień w planie wydatków w ramach działów w kwocie

30.233 zł. W rozdziale – transport i łączność w związku ze zwiększonym zatrudnieniem osób bezrobotnych zaistniała potrzeba zwiększenia planowanych środków na fundusz świadczeń socjalnych o kwotę 3.298 zł. W rozdziale – administracja publiczna zwiększono środki na krajowe podróże służbowe o kwotę 6.816 zł. W związku ze zwiększonymi kosztami na szkolenia i wyjazdy w celu uzyskania środków finansowych z Unii Europejskiej. W rozdziale – Ochotnicze Straże Pożarne w związku z pożarami łąk zwiększyły się wydatki na zakup paliwa i w celu dalszej realizacji zadań przeniesiono kwotę 1.919 zł. na zakup materiałów i wyposażenia. Zaoszczędzone środki na wynagrodzenia w rozdziale świetlice wiejskie i biblioteki w wysokości 15.000 zł. przeniesiono na remonty świetlic, zakup materiałów i wyposażenia oraz zakup pozostałych usług.

- 11) Na podstawie ustawy o pomocy społecznej ogłosiłem otwarty konkurs ofert nr 1 na wykonanie zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównania szans tych rodzin i osób. W otwartym konkursie ofert mogą uczestniczyć organizacje pozarządowe prowadzące działalność w zakresie pomocy społecznej, osoby prawne i jednostki organizacyjne działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, stosunku państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz gwarancji wolności sumienia i wyznania, jeżeli ich cele statutowe obejmują prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej. Konkurs dotyczy wsparcia zadania, które polega na wydaniu ciepłego posiłku osobom – mieszkańcom gminy Szubin, które własnym staraniem nie mogą go sobie zapewnić. Termin składania ofert upływa 14 listopada 2004r.
- 12) Na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym powołałem Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w Szubinie, która pełniła będzie funkcję organu doradczego Burmistrza Szubina w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Ustaliłem skład osobowy komisji oraz nadałem jej regulamin określający organizację i tryb jej działania.
- 13) Na podstawie ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie ogłosiłem konkursy ofert na wykonanie zadania w zakresie nauki, edukacji, oświaty i wychowania oraz wypoczynku dzieci i młodzieży oraz upowszechniania kultury fizycznej i sportu. Pierwszy konkurs dotyczy wsparcia zadania , które polega na wielopłaszczyznowej pomocy dzieciom, prowadzeniu zajęć edukacyjno-wychowawczych poza strukturą szkolną pogłębiającą wiedzę, wpływających na rozwój intelektualny, kształtujących odpowiednie zachowanie i aktywność w grupie, kreujących umiejętność współpracy przy jednoczesnym zachowaniu własnego światopoglądu. Natomiast drugi konkurs dotyczy wsparcia zadania , które polega na upowszechnianiu kultury fizycznej i sportu wśród mieszkańców gminy

Szubin. Terminy składania ofert upływają 14 listopada 2004r.

- 14) W drodze zarządzenia przekazałem w zarządzanie Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Szubinie nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność gminy Szubin, położoną w Chomętowie. Do 31 sierpnia 2004r. powyższa nieruchomość stanowiła siedzibę Szkoły Podstawowej w Chomętowie, która następnie została zlikwidowana. W powyższym stanie rzeczy przekazanie w zarządzanie w/w nieruchomości ZGM w Szubinie stało się konieczne i uzasadnione.
- 15) Dokonałem zmian w planie dochodów i wydatków budżetu gminy Szubin na 2004r. związanych z przeniesieniami w ramach działu oraz zwiększeniem i zmniejszeniem budżetu z tytułu dotacji celowych. Budżet gminy został zwiększony po stronie dochodów i wydatków o kwotę 226.833 zł. Zwiększenie nastąpiło w związku z otrzymanymi dotacjami celowymi na zadanie zlecone gminie. Od Wojewody Kujawsko-Pomorskiego otrzymano decyzję zwiększającą dotację celową o kwotę 272.963 zł. Na zadanie zlecone w dziale -opieka społeczna- na wypłatę świadczeń rodzinnych oraz decyzje zmniejszające wydatki w dziale opieka społeczna składki na ubezpieczenia zdrowotne o kwotę 13.300 zł. i zasiłki okresowe o kwotę 33.030 zł. Od Dyrektora Delegatury Krajowego Biura Wyborczego otrzymano decyzję zwiększającą dotację celową o 200 zł. z przeznaczeniem na zniszczenie dokumentów niearchiwalnych z wyborów do Parlamentu Europejskiego. Po dokładnym przeanalizowaniu realizacji budżetu dokonano przeniesień w planie wydatków w ramach działów w kwocie 31.471 zł. W dziale – oświata i wychowanie – w związku z niewykorzystaniem planowanych środków na dodatkowe wynagrodzenia roczne przeniesiono nadwyżki na zakup pozostałych usług w kwocie 27.544 zł. Zaoszczędzone środki na wynagrodzenia w rozdziale – oczyszczanie miast i wsi - w kwocie 3.137 zł. przeniesiono na zakup pozostałych usług.
- 16) Powołałem komisję ds. odbioru inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej w miejscowości Rynarzewo, Małe Rudy. Zadaniem komisji było dokonanie odbioru końcowego i przekazanie do eksploatacji inwestycji pn. budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rynarzewo, Małe Rudy . Przedmiotowy odbiór nastąpił w dniu 15 października 2004r. W ramach tego zadania wykonano sieć wodociagową o długości 4435 mb, w tym 98 przyłączy.
- 17) Powołałem komisję ds. odbioru inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej w miejscowości Rynarzewo, Szkocja. Zadaniem komisji było dokonanie odbioru końcowego i przekazanie do eksploatacji inwestycji pn. budowa sieci wodociągowej w miejscowości Rynarzewo, Szkocja . Przedmiotowy odbiór nastąpił w dniu 15 października 2004r. W ramach tego zadania wykonano sieć wodociagową o łącznej długości 2352 mb, w tym 74

przyłacza.

### Z zakresu gospodarki nieruchomościami:

- 18) W dniu 24 sierpnia 2004r. zawarto porozumienie ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Szubinie w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego działki nr 258/16 położonej przy ul. Pałuckiej, na której planuje się budowę mieszkań w ramach TBS.
- 19) W dniu 27 września 2004r. podpisano protokół rokowań ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Szubinie w sprawie oddania w/w Spółdzielni gruntów na poprawę zagospodarowania posiadanych nieruchomości.
- 20) W dniu 29 września 2004r. zawarto akt notarialny w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Rynek 20 w Rynarzewie ( 162.000 zł.)

### Z zakresu zadań Wydziału Spraw Obywatelskich:

- 21) W dniach od 18 do 22 października 2004r. trwa rejestracja przedpoborowych. Wezwano do stawienia się przez Burmistrzem Szubina 216 mężczyzn.
- 22) W dniu 23 września 2004r. zgodnie z kalendarzowym planem działania Szefa OC Gminy odbył się trening systemu wykrywania i alarmowania.

### Z zakresu zadań Wydziału Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej:

- 23) Dnia 30 września 2004r. odebrano prace związane z termo-modernizacją Szkoły Podstawowej w Turze oraz modernizacją kotłowni. W ramach tego zadania ocieplono ściany i dach budynku, wymieniono stolarkę okienną i drzwiową oraz zmodernizowano kotłownię węglową na gaz.

Sporządzili:  
Renata Kabulla  
Małgorzata Kwast  
Danuta Siwak

→ Budżet ze 11 16.

- Drog: ul. Sobolew.
- Obrotowa mostka, inwestycja zgodnie z planem.
- SDT - p. B. Pichodre.
- Basen - Niemcewicz
- Kalendarz - Kłosa i Jędrzejko
- DPS 7A os. Niebiosa

- Dzin Arnyada -
- Gye. pulata - III k. d. sly
- D. d. d. itp.
- 202. - d. d. d.

- A. d. d. - A. d. d. - C. d. d. - s. d. d.

D. d. d., i. d. d. i. d. d.